



Baugründe in der **Marktgemeinde Ulrichsberg**



Werte Bauherrin, werter Bauherr!

Es freut uns, dass Sie Interesse an einem Baugrund in Ulrichsberg haben. Nachfolgend erhalten Sie einen Überblick über freie Baugrundstücke in unserem Gemeindegebiet. Sollte eines dieser Grundstücke Ihr Interesse geweckt haben sind wir gerne bereit den Kontakt mit den Grundeigentümern herzustellen. Gerne sind wir aber auch bei der Wahl des für Sie geeigneten Baugrundstückes behilflich.

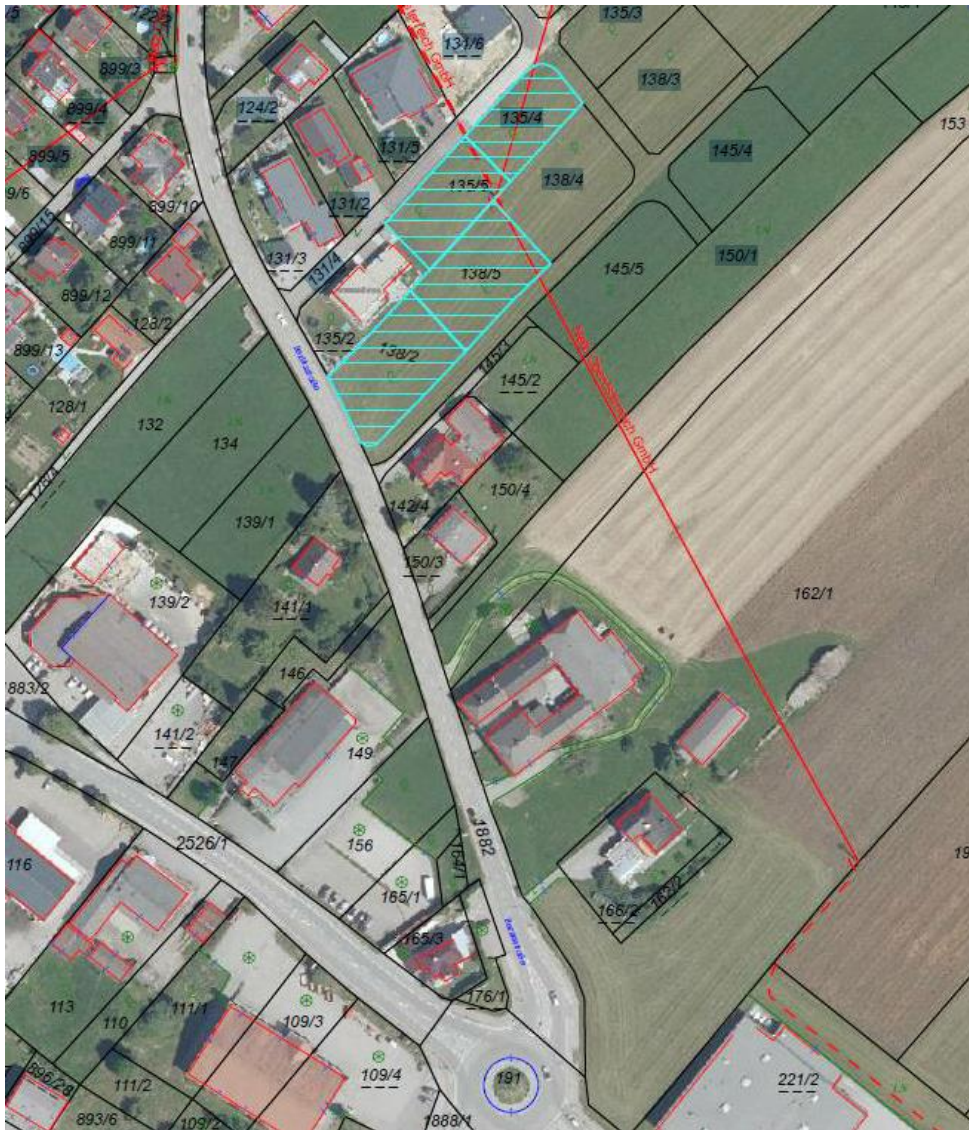
Der Quadratmeter Bauland kostet in Ulrichsberg (Hauptort) im Schnitt ca. € 32,-- und verringert sich in den Dörfern je nach Nachfrage um ca. € 8,-- bis € 12,--.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an den zuständigen Bausachbearbeiter, Herr Markus Cecho, T: 07288/7031-14, E: cecho@ulrichsberg.ooe.gv.at

Hauptort Ulrichsberg:

Siedlungsgebiet „Bauernberg“:

Lage: Im Norden des Gemeindehauptortes, Richtung Lichtenberg/Schöneben
Besonders gute Einkaufsmöglichkeiten, gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel,
Bildungscampus zu Fuß erreichbar
Abwasserentsorgung: Gemeindeeigene Kanalisation
Wasserversorgung: Wassergenossenschaft Ulrichsberg
Energieversorgung: Netz Oö.
Müllabfuhr: Sammlung durch Bezirksabfallverband Rohrbach



Parz. 518/1, KG Ulrichsberg

Lage: Im Südlich des Gemeindehauptortes Richtung Große Mühl

Besonders gute Einkaufsmöglichkeiten, gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel,
Bildungscampus zu Fuß erreichbar
Verkehrerschließung: Gemeindestraßen Lusweg/Badweg
Abwasserentsorgung: Gemeindeeigene Kanalisation
Wasserversorgung: Wassergenossenschaft Ulrichsberg
Energieversorgung: Netz Oö.
Müllabfuhr: Sammlung durch Bezirksabfallverband Rohrbach



Parz. 591/9, KG Hintenberg

Lage: Nördlich des Gemeindehauptortes mit Blick auf „Ulrichsberg“
Verkehrerschließung durch Gemeindestraße Hintenberg
Abwasserentsorgung: Gemeindeeigene Kanalisation
Wasserversorgung: Wassergenossenschaft Hintenberg
Energieversorgung: Netz Oö.
Müllabfuhr: Sammlung durch Bezirksabfallverband Rohrbach



Parz. 2512, KG Schindlau

Lage: Östlich des Gemeindehauptortes

Verkehrerschließung durch Gemeindestraße Schindlau

Abwasserentsorgung: Gemeindeeigene Kanalisation

Wasserversorgung: Wassergenossenschaft Schindlau

Energieversorgung: Netz Oö.

Müllabfuhr: Sammlung durch Bezirksabfallverband Rohrbach

